

# Cyngor Cymuned Llanystumdwy

Rhaglen waith y Cyngor - nos Iau, 6ed o Fawrth 2025 yn brydlon am 7:00 y.h. yn Ffestri Pencaenewydd, a drwy Zoom.

1. Ymddiheuriadau.

2. Cyflwyno a chadarnhau cofnodion cyfarfod y Cyngor gynhaliwyd ar 6ed o Chwefror 2025.

3. Llofnodi cadarnhâd taliadau BACS Chwefror 2025.

4. Datgan buddiant personol

5. Un Llais Cymru - Adroddiad Blynyddol Panel Annibynnol Cymru ar Gydabyddiaeth Ariannol - Chwefror 2025 - manylion ynglyn â'r opsiwn sydd gan aelodau i hawlio costau tuag at dreuliau ychwanegol sydd yn gysylltiedig â gweithio gartref. Mae'r ffigwr o £156.00 yn aros yr un fath am y flwyddyn nesaf rhwng 01.04.2025 - 31.03.2026.

6. Cynllun Peilot Dwyfor / Cynllun Prynu Cartref

Gwybodaeth gan Steffan Smith, Rheolwr Peilot Ailgartrefi a Fforddwyadwyedd yn hysbysebu'r cynllun.

Mae'r cynllun rwan yn hysbysebu hyblygrwydd i ystyried tai gwerth hyd at £350,000. Mae hyn er mwyn ymateb i'r her mewn cymunedau lle mae'r canolrif pris prynu dros £300,000. Mae mwy o fanyldeb am hyn o fewn y diweddariad peilot.

7. Ail Gyfarfod cynghorau cymuned Llyn

Ail gyfarfod cynghorau cymuned a thref Llŷn fydd yn cael ei gynnal ar 19.03.2025, sef nos Fercher am 7:00 yn Neuadd Sarn.

Bydd cynrychiolydd o Bartneriaeth Ogwen yn mynychu er mwyn rhoi rhesymau pam ddaeth **Partneriaeth Ogwen** i fodolaeth a hefyd cynrychiolydd o hybiau cymunedol **Canolfan Fenter Congl Meinciau, Canolfan Felin Fach, Pwllheli a Llanaelhaearn.**

8. **Pwyllgor Cyswllt Rheilffordd Arfordir y Cambrian**, 28.03.2025 drwy zoom, a bydd angen anfon cwestiynau erbyn 13.03.2025, i nodi unrhyw fater i gael ei drafod un a'i gan y Gweithredwr Trenau, Network Rail, y Bartneriaeth neu'r Pwyllgor yn gyffredinol.

Materion gan Cyngor Gwynedd

9. Ymgynghoriad cyhoeddus - Cynllun Cynllunio Atodol : Rheoli'r Defnydd o Dai fel Cartrefi Gwyliau (Ail Gartrefi a Llety Gwyliau Tymor Byr)

Mae'r drafft yn rhoi arweiniad ac yn amlygu'r ystyriaethau cynllunio berthnasol wrth lunio ac asesu ceisiadau cynllunio sydd yn ymwneud a rheoli'r defnydd o dai fel cartrefi gwyliau. Mae'r Canllaw hwn yn rhoi mwy o sicrwydd i ymgeiswyr, a'u cynorthwyo i baratoi ceisiadau cynllunio addas i'w cyflwyno i'r Awdurdod Cynllunio Lleol. Mae mwy o fanylion ar wefan y Cyngor [www.gwynedd.llyw.cymru/cca](http://www.gwynedd.llyw.cymru/cca). Mae'r cyfnod ymgynghori cyhoeddus rhwng 24.02.2024 - 07.04.2025.

10. Cais cynllunio sydd angen penderfyniad:-

a) Rhif Cais: C25/0134/41/DT - Noddfa, Chwilog - Gosod pwmp gwres Riello

11. Sedd wag yn Ward Llanarmon.

Materion yn y gymuned.

12. Llanystumdwy

- a) Caerffynnon, Llanystumdwy - cais gan un o'r pentrefwyr i ofyn am bin halen melyn ar yr allt, oherwydd ei bod yn llithrig iawn yno pan mae'n rhewi.

Derbyniwyd ymateb gan Gareth Roberts, Peiriannydd Ardal Dwyfor, yn dweud, yn dilyn newidiadau i'r polisi perthnasol yn ôl yn 2021 fe gytunwyd y byddai Cyngor Gwynedd yn gyfrifol am gynnal a chadw'r holl finiau halen presennol ar ei rhwydwaith, a hynny'n er bod y Cyngor Cymuned berthnasol yn flaenorol wedi ymrwymo i'w cynnal neu beidio.

Ynghlwm a'r newid yma fe gytunwyd y byddai'r gost gychwynnol o archebu, gosod a llenwi unrhyw finiau halen newydd ar gefnogaeth a chost y Cyngor Cymuned berthnasol, h.y. cyfeirir unrhyw geisiadau am finiau halen newydd gan y cyhoedd i'r Cyngor Cymuned yn y man cyntaf. Os byddai'r Cyngor Cymuned yn gefnogol o'r cais, ac yn fodlon ariannu darpariaeth newydd yna byddai'r adran priffyrdd yn ystyried addasrwydd y safle ac yn trefnu'r ddarpariaeth newydd.

Y gost bresennol i archebu, gosod a llenwi bin halen am y tro cyntaf yw £365.00. Unwaith mae'r bin newydd mewn lle, yr Adran Briffyrdd fydd yn gyfrifol am ail-lenwi a chynnal y bin halen o hynny ymlaen.

Felly os dymunir gofyn am fin newydd bydd angen dangos yr union leoliad fel gall y gwasanaeth ystyried addasrwydd y safle, ynghyd a sicrhau nad yw'n rhan o'r cylchdeithiau graeanu presennol.

- b) Pont Rhydycroesau - llawer o gerrig ar lawr ger y bont, ar dir Talhenbont, ac mae'r wal ar fin disgyn mewn llefydd eraill hefyd. Difrod wedi cael ei wneud i gar person lleol yn ddiweddar oherwydd hyn. Mae hefyd un garreg rhydd ar ben y bont. Y Clerc eisioes wedi anfon lluniau at Cyngor Gwynedd.

13. Rhoslan/Ynys

14. Chwilog

15. Pencaenewydd/Sardis

- a) Tregarn, Pencaenewydd - cwynion fod golwg o amgylch rhif 1, ac yn y lon o flaen y tai. Gofyn i'r Clerc gysylltu hefo cwmni ADRA i weld os gellir cadw'r lle yn daclus,

16. Llangybi

17. Materion Ariannol

Adroddiad Ariannol gan y Clerc a'r Swyddog Ariannol Cyfrifol.

Bydd y Clerc yn anfon ebost at y cynghorwyr i gyd cyn y cyfarfod, drwy gynnwys dogfen 'excel' o'r sefyllfa ariannol hyd at 28.02.2025. Mae hyn yn cadw golwg manwl ar y gwariant sydd eisioes wedi ei wneud.

18. **Prisiau llwybrau/cae chwarae** - bydd angen trefnu i osod hysbyseb yn Y Ffynnon, y wefan a'r hysbysfyrdau hefo dyddiad cau 30.04.2024.

19. **Archwilio mewnol** - angen penderfynu os dylid gofyn wrth Adran Archwilio Cyngor Gwynedd wneud yr archwilio mewnol am y flwyddyn 01.04.2024- 31.03.2025 eto eleni.

20. **Diffriblwyr Pencaenewydd, Llangybi a Sardis** - cais gan Mr Ifor Davies, yn dweud nad yw diffribliwr Pencaenewydd ar gael bellach mewn argyfwng oherwydd fod angen padiau newydd. Mae'n gofyn tybed a fyddai'n bosib i'r Cyngor Cymuned ddefnyddio arian y fferm solar i'w cynnal, fel bod y Cyngor yn prynu y nwyddau angenrheidiol a'i rhannu fel bod y galw?

21. **Cyfraniadau ariannol** - derbyniwyd llythyrau/ebyst yn diolch gan bawb a dderbyniodd daliad yn dilyn cyfarfod mis Chwefror 2025. Disgwyl cyfrifon gan Clwb Snwcer Chwilog cyn gwneud taliad.

22. **Cais am ad-daliad arian cynnal a chadw llwybrau o fewn y gymuned** - Clerc wedi derbyn ebost gan Mr Dewi Owen, Uwch Swyddog Hawliau Tramwy Dwyfor, a derbyniwyd taliad o £417.80 ar 5 Chwefror 2025.

23. **Hysbysfyrdau angen staen arnynt** - Clerc am gael staen Ronseal' quick dry satin mahogany' erbyn y cyfarfod, sef yr un lliw a ddefnyddiwyd yn wreiddiol fel gellir ei trin.

24. **Taliadau** BACS angen cael ei gwneud yn dilyn y cyfarfod:

Enw/Rheswm	Rheswm	Pris £	TAW	Cyfanswm Taliad £	Taliad BACS £
Un Llais Cymru	Tâl Aelodaeth 01.04.2025-31.03.2026	<u>403.00</u>		<u>403.00</u>	<u>403.00</u>

25. Cyflog mis Chwefror 2025 y Clerc i'w rannu rhwng y Clerc a Chyllid a Thollau EM.

Enw/Rheswm	Swm £	Cyfanswm Taliad net £	Taliad BACS:- £
Cyflog sylfaenol y Clerc, Chwefror 2025 35 awr y mis x £17.79 = £622.65	622.65 Llai treth- £124.60 = <u>£498.05</u>	<u>498.05</u>	<u>498.05</u>
Cyllid a Thollau EM Treth ar enillion y Clerc Chwefror 2025 £623.00 x 20% = £124.60	<u>£124.60</u>	<u>124.60</u>	<u>124.60</u>
Costau swyddfa Clerc Chwefror 2025	<u>26.00</u>	<u>26.00</u>	<u>26.00</u>

### **Materion hwyr**

Bydd angen penderfynu os mai ar y nos Iau **03.04.2025** fydd y cyfarfod nesaf, yn Ffestri Pencaenewydd a drwy Zoom.

**It is possible to get an English translation of any minute, please contact the Clerk.**